

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

Szolgáltatással egybekötött kiskereskedelmi termék értékesítéshez

I. Általános

Alábbi eladási feltételek érvényesek a Mantu Ajtóstúdió Kft. (Eladó) minden termékértékesítésre (Termékek) és szolgáltatásra (Szolgáltatás) vonatkozó ajánlatára, szerződésére, szállítására és számlájára és minden az értékesítéssel kapcsolatos dokumentumra. Jelen általános szerződési feltételektől (ÁSZF) a szerződő felek – részben vagy egészben – eltérhetnek, illetve azokat kiegészíthetik, amennyiben a jogviszonyra – írásban – egyedi szerződést kötnek.

Az ÁSZF (illetve az esetleges egyedi megállapodások) alapján létrejövő szerződések vonatkozásában Vevő – esetleges – ÁSZF-jének alkalmazását – minden további külön jognyilatkozat nélkül – kifejezetten kizárjuk.

Amennyiben az ÁSZF az egyes határidők tekintetében nem kifejezetten munkanapot rögzít, ott az adott határidőt naptári napokban kell számítani.

II. Ajánlatok érvényessége ill. a szerződés létrejötte

Ajánlataink eltérő megállapodás hiányában kötelezettség nélküli ajánlatok, az abban foglaltak bennünket nem köteleznek, azok nem eredményeznek – a Ptk. szerinti – ún. ajánlati kötöttséget. Szerződéses kötelezettség egyedi szállítási szerződés megkötésével jön létre, annak aláírásának napján. Amennyiben Eladó és Vevő az egyedi szállítási szerződést eltérő napokon írják alá, úgy a szerződés az azt később aláíró fél aláírásának napján jön létre, azonban azon a napon lép hatályba, amikor a korábban aláíró fél a mindkét fél által aláírt, eredeti példányt kézhez vette.

Amennyiben a szerződés előlegfizetését írja elő, akkor a hatálybalépés mindkét esetben az előleg számlánkon való jóváírásának a napja.

Létrejön a szerződés az ajánlat Vevő általi elfogadását követően kiállított rendelésgazolás alapján is, annak kiállításának napján. Visszaigazolás hiányában a megrendelés alapján a szerződés nem jön létre. Ha a megrendelés vagy az ajánlat eltér a visszaigazolás tartalmától, akkor a szerződést mindig a visszaigazolás tartalma szerinti kell megkötöttnek tekinteni, amennyiben azt Vevő igazolható módon megismerte, és az ellen 3 munkanapon belül – írásban – nem tiltakozott.

A szerződésre kizárólag a szerződésben megfogalmazott, ill. hivatkozott dokumentumok és megállapodások, valamint Eladó Általános Szerződési Feltételei érvényesek. Minden mást a szerződéskötést megelőző levelezés, ill. megállapodás semmis a szerződés vonatkozásában

III. A szerződés tárgya

A szolgáltatással egybekötött szerződések keretében Eladó vállalja, hogy a Vevő által megrendelt Termékeket a Vevő által megadott helyre a Termékek ellenében leszállítja és megbízás esetén, Szolgáltatási díj fejében a gyártó által megadott szerelési és beépítési előírásoknak megfelelően a Vevő által biztosított fogadószervezetekbe beépíti. A fogadószervezetek szerelésre alkalmas előkészítése eltérő megállapodás hiányában minden esetben Vevő felelősségi körébe tartozik.

IV. Árszabás

Áraink, amennyiben nincs más megállapodás, a szerződés szerinti teljesítési helyen történő átadási árként értendők Forintban vagy Euróban, hozzászámítva a mindenkor érvényes ÁFA-t.

Abban az esetben, ha Eladó szolgáltatása csak szállításra terjed ki vagy ha a beszerelésre is, de a szállítás és a beszerelés időpontja nem egy időpontra esik, úgy a teljesítési helyen az áru átadása Vevő részére a teherutó platóján történik. Az áru levétele, mozgatása a Vevő feladata. .

Ha az Eladó szolgáltatása a beszerelésre, ill. a beépítésre is kiterjed és a beszerelés a szállítással egyidőben történik, akkor az áru levétele és mozgatása Eladó feladata.

A szerződéseinkben szereplő Forintban meghatározott árak a szerződés létrejöttének napján érvényes (a www.mnb.hu honlapon közzétett) MNB hivatalos euro (EUR) devizaárfolyam szerint meghatározott árak. Eladó fenntartja a jogot, hogy amennyiben a szerződésben meghatározott vételár a számlánkon történő jóváírás napján, az MNB hivatalos devizaárfolyama a szerződésben rögzített devizaárfolyamot 2%-nál nagyobb mértékben meghaladja, úgy a szerződéses árat ennek arányában megemelve.

V. Eladó jogai és kötelezettségei

Eladó köteles a Termékeket a szerződésben rögzített teljesítési határidőn belül Vevő részére átadni.

Eladó jogosult a szerződésen belül rész-, ill. előteljesítésekre.

Eladó köteles a szerződés teljesítésével összefüggésben a Vevő részéről igényelt minden tájékoztatást megadni. Eladó köteles mindenkor vevő érdekeinek figyelembevételével eljárni.

Az építési terület átvételét követően Eladó köteles a szerelés megkezdésének napját és beépítési határidőt maximum 3 munkanapon belül írásban kitűzni.

Az építési terület átadást ill. a fogadószervezetek elkészültét követően Eladó bármikor jogosult az építési területet ellenőrizni.

Építési terület hiányában, ill. akadályoztatás esetén, az Eladó által a szerződésben vállalt határidők – a késedelem, illetve az akadályoztatás időtartamával – automatikusan meghosszabbodnak, továbbá a 90 naptári napot meghaladó késedelem, illetve akadályoztatás esetén, Eladó jogosult a szerződéstől írásban elállni, és az azzal összefüggésben felmerült valamennyi költségét, valamint esetleges kárát Vevővel szemben teljes körűen érvényesíteni.

A beépítésre és szerelésre vonatkozó, a Terméktől függő speciális feltételeket az ÁSZF mellékletei tartalmazzák, melyet Eladó a weboldalán tesz közzé vagy kérésre átad.

VI. Vevő jogai és kötelezettségei

Vevő jogosult a szerződés teljesítésével összefüggésben Eladótól bármikor tájékoztatást kérni.

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az Eladó szerződéses teljesítését segíti az általa biztosítandó fogadószervezeteket a megadott határidőre elkészíti és Eladó teljesítésére alkalmassá teszi.

Vevő kötelessége Eladót az építési terület átadásának szándékáról tájékoztatni, aki azt 3 munkanapon belül köteles átvenni.

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben fizetőképességét vagy Eladó szerződés szerinti teljesítését befolyásoló körülmény lép fel úgy erről Eladót haladéktalanul értesíti. Szükség esetén Eladó felszólítására Vevő köteles.

fizetési kötelezettsége teljesítésére Eladó számára elfogadható biztosítékot nyújtani, legkésőbb Eladó felszólításától számított 3 napon belül. Ennek hiányában Eladó felfüggesztheti a szerződés teljesítését azzal, hogy az Eladó által a szerződésben vállalt határidők – a felfüggesztés időtartamával – automatikusan meghosszabbodnak, továbbá a 90 naptári napot meghaladó felfüggesztés esetén, Eladó jogosult a szerződéstől írásban elállni, és az azzal összefüggésben felmerült valamennyi költségét, valamint esetleges kárát Vevővel szemben teljes körűen érvényesíteni.

Vevő köteles haladéktalanul, de legkésőbb azok felmerülésétől számított 3 napon belül az Eladó szerződésszerű teljesítését befolyásoló, vagy ahhoz szükséges valamennyi intézkedést megtenni, utasítást megadni, illetve kérdést megválaszolni (Rendelkezési kötelezettség).

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben megadott adataiban bekövetkezett változásokról Eladó írásban haladéktalanul értesíti.

Eladó a Vevői Rendelkezési kötelezettség teljesítéséig jogosult a teljesítését felfüggeszteni, illetve a Rendelkezési kötelezettség teljesítéséig terjedő időtartammal Eladó valamennyi teljesítési határideje automatikusan meghosszabbodik. A Rendelkezési kötelezettségek késedelméből, illetve elmaradásából eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény (ide értve az Eladó oldalán felmerülő többletköltségeket, károkat is – a teljesség igénye nélkül, pl. a tervezett teljesítés elmaradásával okozott eladói munkaidő kiesést... stb.) kizárólag Vevőt terheli, e körben Eladó a saját felelősségét teljes körűen és kifejezetten kizárja.

VII. Teljesítés időpontja és helye

A szerződés teljesítési helye a szerződésben meghatározott hely, ennek hiányában Eladó raktára.

Felek megállapodnak, hogy a szerződésben rögzített teljesítési határidők a Termékek gyártói által megadott átlagos szállítási határidők figyelembevételével, ill. a tervezett szerelési időpont alapján meghatározott várható teljesítési határidőnek tekintendők.

Eladó a Termékek szerződéses szállítási határidejét a Gyártók írásos rendelkezésének kézhezvételét követően írásban küldi meg Vevőnek, mely ettől kezdve kötbérterhes határidőnek tekintendő.

A szerződéses szerelési időpontot Eladó a munkaterület átvételét követően vevővel egyeztetve állapítja meg figyelembe véve a termékek szállítási határidejét, a rendelkezésre álló szerelési kapacitásokat ill. a vevői igényeket.

A fentiek szerint meghatározott szállítási és szerelési határidők kötbérterhes határidőknek számítanak.

Felek megállapodnak, hogy Eladó a szállítás és a szerelés időpontjáról, annak esedékességét megelőzően legalább 3 nappal értesítést, és fizetési esedékesség esetén fizetési felhívást küld vevő részére.

Eladó a Termékek szállítására és a szerelés megkezdésére csak abban az esetben köteles, ha vevő minden esedékes fizetési ill. a szerződésben számára előírt kötelezettségének (pl. fogadószervezetek elkészítése) eleget tett. Ennek elmaradása esetén Eladó jogosult teljesítését felfüggeszteni azzal, hogy a teljesítési határidő(k) – a felfüggesztés időtartamával – automatikusan meghosszabbodik/nak, továbbá 90 naptári/munkanapot meghaladó felfüggesztés esetén, Eladó jogosult a szerződéstől írásban elállni, és az azzal összefüggésben felmerült valamennyi költségét, valamint esetleges kárát Vevővel szemben teljes körűen érvényesíteni.

Amennyiben Vevő a Szállítási készség bejelentése után a szállítási határidő dátumát követően legfeljebb 7 munkanapon belül (vagy a felek között megállapodott más időpontban) bármilyen okból kifolyólag – ide nem értve a jelen rendelkezés hatálya alá nem eső minőségi kifogásokat – nem tudja fogadni Eladó Termékeinek szállítását, vagy nem tesz eleget a

teljesítés feltételül szabott fizetési kötelezettségeinek, úgy Vevő a Termékek átvételére irányuló kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik.

Abban az esetben, ha Vevő a megállapodott szerelési időpontban Eladónak fel nem róható okból kifolyólag nem tudja fogadni Eladó szerelés megkezdésére vonatkozó teljesítését kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke napi 120.000,- Ft, mely a szerződésben meghatározott tervezett munkanapokra fizetendő. Eladó a kötbér összegéről számlát állít ki. Eladó a továbbiakban csak a kötbér megfizetése után köteles a teljesítését folytatni.

A vevői késedelem időtartamával az eladói teljesítési határidő(k) automatikusan meghosszabbodik/nak, továbbá 90 naptári napot meghaladó vevői késedelem esetén, Eladó jogosult a szerződéstől írásban elállni, és az azzal összefüggésben felmerült valamennyi költségét, valamint esetleges kárát Vevővel szemben teljes körűen érvényesíteni. Vevő – eladói ellátás hiányában is – köteles a Termékek átvételére irányuló kötelezettsége késedelmével összefüggésben Eladónak okozott károkat, illetve többletköltségeket Eladó részére teljes körűen megtéríteni.

VIII. Késedelmes teljesítés

Eladó késedelmes teljesítése esetén – Vevő ez irányú felszólítása esetén – köteles Vevőnek megfizetni a Termékek vagy Szolgáltatások késedelmesen teljesített része Áfa nélküli ellenértéke 0.1%-ának megfelelő összegű kötbért naponta azzal, hogy a Eladó által megfizetendő kötbér összege a Termékek vagy Szolgáltatások késedelmesen teljesített részre vonatkoztatott Áfa nélküli ellenértékének 10%-át nem haladhatja meg.

Eladó köteles a kötbér összegét a teljesítést követően jelen szerződés rendelkezései szerint kiállított végszámlája összegéből levonni.

Felek megállapodnak, hogy Vevő Eladó határidőben történő teljesítésének elfogadását nem tagadhatja meg a Termékek esztétikai hibája vagy olyan kisebb minőségi hibákra hivatkozással, amelyek a Termékek rendeltetészerű használatát nem akadályozzák. Ezekben az esetekben Vevő késedelmi kötbérre nem jogosult, Eladó azonban ebben az esetben is köteles a hibák kijavítására.

Amennyiben Vevő Eladó Termékszállítását a szerződéses határidőt követő legfeljebb 7 napon belül fogadni nem tudja, vagy megtagadja, úgy Eladó a Termékeket azok szakszerű tárolására alkalmas raktárban helyezi el. Ebben az esetben Vevő jogosult ill. köteles a minőségi és mennyiségi ellenőrzés után, ill. legkésőbb a betárolást követő 15. napon Eladó tárolási nyilatkozatot állít ki. A tárolási nyilatkozat kiállításával Eladó a szerződésben vállalt áruszállításra szóló kötelezettségét teljesíti és jogosulttá válik az ellenértékre (Termékar) 5 napos fizetési határidővel, történő leszámolására.

A kárveszély a szállítólevél aláírásának időpontjában, az áru feletti rendelkezési jog pedig a teljes Termékar számlánkon történő jóváírásával átszáll a Vevőre. Eladó csak a Vevő külön felszólítására köteles a Termékekre árubiztosítást kötni, Vevő költségviselése mellett.

Vevő köteles a Szállítási határidőt követő 7. naptól tárolási díjat fizetni.

A tárolás befejezését követően vagy amennyiben a tárolás időtartama az egy hónapot meghaladja, Eladó a tárolás költségeiről 8 napos fizetési határidővel számlát állít ki, és azt Vevő részére megküldi. Ezt követően Eladó havonta egy alkalommal állít ki számlát Vevő részére. Abban az esetben, ha Vevő a tárolási költség megfizetésével késedelembe esik, akkor a fizetési késedelemre vonatkozó szabályok lépnek életbe. Vevő az árut a raktárból csak a tárolási költségek (valamint valamennyi egyéb, addig esedékessé vált fizetési kötelezettsége) előzetes kiegyenlítése után szállíthatja el.

Amennyiben Eladó saját teljesítését Vevő szerződésszegése miatt a VII. pontban foglaltak alapján visszatartja, úgy a Termékeket azok szakszerű tárolására alkalmas raktárban helyezi el, ezt követően a szerződésben rögzített rendelkezések alkalmazásával jár el.

Amennyiben a tárolás időtartama a 90 naptári napot meghaladja, Eladó jogosult a szerződéstől írásban elállni, és az azzal összefüggésben felmerült valamennyi költséget, valamint esetleges kárát Vevővel szemben teljes körűen érvényesíteni.

IX. A szerződéses ár

A szerződéses ár tartalmazza a termékek vételárát (Termékár) és az Eladó szolgáltatásainak ellenértékét (Szolgáltatási díj). A szerződésben külön-külön rögzítésre kerül a termék vételára és a szolgáltatási díj is. Abban az esetben, ha Eladó szolgáltatásra irányuló szerződés szerinti teljesítése Vevőnek felróható okból meghiúsul, akkor Eladó a Tárolási Nyilatkozat kiállításával a Termékek vételárára jogosult, ugyanakkor Vevő köteles Eladó részére megfizetni a szolgáltatás elmaradása okán felmerülő valamennyi eladói többletköltséget és esetleges kárt.

X. A szerződés teljesítésének módja

Eladó a szolgáltatással egybekötött kereskedelmi szerződés keretében a Vevő által megrendelt Termékek teljesítési helyre történő leszállítására és erre vonatkozó megrendelés esetén a Vevő által biztosított fogadószervezetekbe történő beépítésére vállalkozik.

Felek megállapodnak, hogy a szerződés vonatkozásában a teljesség igénye nélkül az alábbiakat tekintik részteljesítésnek:

1. Helyszíni felmérés
2. Műszaki megoldás(ok) kidolgozása
3. Gyártói megrendelés műszaki előkészítése
4. Termékek beszállítása Eladó raktárába vagy a teljesítés helyére
5. Termékek beépítése és szerelése,
6. Átadási dokumentáció átadása

A helyszíni felmérés Vevő szóbeli vagy írásos megrendelése alapján történik. Egyéb rendelkezés hiányában a szolgáltatás ellenértéke a Termékek ajánlati árának 10%-a.

A műszaki megoldás(ok) kidolgozása a Vevő ajánlatkérése alapján a rendelkezésre álló tervek alapján történik. Egyéb rendelkezés hiányában a szolgáltatás ellenértéke a Termékek ajánlati árának 10%-a.

A gyártói megrendelés előkészítésére a végleges műszaki megoldás vevő általi elfogadása után kerül sor. Egyéb rendelkezés hiányában a szolgáltatás ellenértéke a Termékár 25%-a.

A Termékek eladó raktárába történő beérkezése és a Vevő erről történő értesítése után, vagy a teljesítés helyszínén történő átadást követően Eladó jogosult a Termékek vételárának (Termékár) 100%-ban történő leszámlázására.

Az Eladó a Termékek szállításának vonatkozásában a Termékek megadott címre történő leszállításával és azok tételes átadásával tesz eleget, melyet a Szállítólevél kiállításával dokumentál. Vevő a szállítólevél aláírásával elismeri, hogy a Eladó a szerződés keretén belüli termékszállítás vonatkozásában a szerződéses kötelezettségének eleget.

Vevő köteles az előre leegyezett szállítási időpontban, legkésőbb a szállítási határidőt követő 7. napon a területet a Termékek átvételére és biztonságos lerakódására alkalmassá tenni, illetve önmaga vagy megbízottja a helyszínen tartózkodni. A vevő a Termékek átvételét követően köteles azok biztonságos tárolásáról, az állagmegóvásról, szükség esetén az őrzéséről gondoskodni. Az átadást követően a Termékekben keletkező bármilyen, az eladó hatáskörön kívüli okból bekövetkező károsodás vagy hiány a Vevő kockázata.

Vevő vagy megbízottja köteles Eladó szerződésszerű teljesítése vagy részteljesítése esetén a Termékek átadásával egyidejűleg a szerződésszerű teljesítés vagy részteljesítés elfogadására és igazolására szolgáló és arra alkalmas szállítólevelet aláírni. Az esetleges hiányosságokat és hibákat Vevő köteles a szállítólevélre felvezetni.

A szállítólevél aláírásának alapos ok nélküli vevői megtagadása esetén, a jelen ÁSZF VIII. pontjában rögzített tárolási szabályok lépnek életbe.

A szerződés részét képező Szolgáltatások teljesítése a Minőségi Átvétel során felvett jegyzőkönyv Vevő általi aláírásával történik. Az átvételi jegyzőkönyv alapján – illetve ennek hiányában is, amennyiben Vevő alapos ok nélkül tagadja meg annak aláírását – Eladó jogosult a teljes szerződéses összeg leszámlázására.

A Minőségi átvétel időpontját Eladó írásban köteles a tervezett átadás előtt legalább 3 munkanappal Vevővel közölni. E célra alkalmas a Vevő részére küldött e-mail, SMS vagy faxüzenet is.

Vevő vagy megbízottja köteles a Minőségi átvétel megadott időpontjában megjelenni és az átvételi folyamatot lefolytatni. Vevő jogosult a kifogásait és észrevételeit a jegyzőkönyvben rögzíteni és a hibák kijavítását kérni. Ennek elmaradása, illetve az átvétel alapos ok nélküli vevői megtagadása esetén, az átvételt teljesítettnek, Eladó teljesítését pedig szerződésszerűnek kell tekintetni.

Vevő kifejezetten tudomásul veszi, hogy nem jogosult az Eladó teljesítését a szerződéses határidő tekintetében megtagadni az olyan a használatot nem befolyásoló, kisebb esztétikai hibák vagy hiányosságok miatt, melynek kijavítását Eladó nem vitatja és meglétük nem akadályozzák a Termékek rendeltetésszerű használatát.

Amennyiben Vevő vagy képviselője a Minőségi Átvétel helyszínén a megadott időben nem jelenik meg, úgy Eladó új határidő kifizetésére jogosult. Az új határidőt írásban (e-mail és SMS is elfogadott) kell közölni. Ha a Vevő ezúttal sem jelenik meg a Minőségi Átvételen, akkor a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni.

A Termékek gyártói előírásoknak megfelelően történő szerelését és beépítését követően Vevő a Minőségi Átvételről készült jegyzőkönyv aláírásával igazolja Eladó szerződésszerű teljesítését. Az aláírt jegyzőkönyv birtokában Eladó jogosulttá válik a teljes szerződéses ár előlegként történő leszámlázására.

A szerződés teljesítése az Átadási dokumentáció átadásával és a végszámla kiállításával és megfizetésével valósul meg.

Eladó jogosult a rész-, és előteljesítésekre.

XI. Mennyiségi ellenőrzés és minőségvizsgálat

XI./a Csak szállítást tartalmazó szolgáltatás esetén

Eladó a Termékeket a teljesítés helyére történő kiszállítás során csomagolva köteles Vevő részére átadni, a csomagolásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy a Termékeket megóvja és mások személyét és vagyonát ne veszélyeztesse. Vevő vagy meghatalmazottja a Termékek átvételének időpontjában köteles a csomagolást megvizsgálni és amennyiben azon sérülést észlel, a sérülés részletes leírását a fuvarlevélre rávezetni és Eladót erről haladéktalanul értesíteni.

Vevő a Termékeket a teljesítés helyén köteles darabszám szerint átvenni és az átvett mennyiséget a fuvarlevélen rögzíteni. Mennyiségi hiány észlelése esetén Vevő köteles Eladót haladéktalanul értesíteni, melynek elmaradása jogvesztéssel jár Vevő részére, és Eladó teljesítését szerződésszerűnek kell tekintetni. Az átvétel után a Termékek mennyiségi és minőségi megőrzéséért Vevő a felelős.

Vevő a Termékek minőségi vizsgálatát köteles Eladó teljesítését követően haladéktalanul, de legkésőbb azt követően 8 napon belül befejezni. Vevő az általa észlelt minőségi hibát annak felfedezését követően Eladóval haladéktalanul közölni és szavatossági/jótállási igényét egyidejűleg megjelölni köteles, melynek elmaradása jogvesztéssel jár Vevő részére, és Eladó teljesítését szerződésszerűnek kell tekintetni. Egyebekben a sérülés, hiba közlésének késedelmeiből eredő kárért Vevő tartozik felelősséggel.

Vevő köteles lehetővé tenni, hogy Eladó a sérült, hibás Termékeket azonosítsa, a kifogás megalapozottságát ellenőrizze. Vevő köteles a sérült, hibás Termékek szakszerű csomagolását, állagmegóvását biztosítani. Vevő e kötelezettsége megsértésével Eladónak okozott kárért felelősséggel tartozik.

Sérült, hibás Termékek felhasználására Vevő kizárólag Eladó előzetes, írásba foglalt hozzájárulása esetén jogosult, ennek hiányában Vevő a felhasználás eredményeként a Termékek sérült, hibás voltából adódó kárát Eladóval szemben nem érvényesítheti.

Vevő megalapozott és jelen szerződés rendelkezései szerint bejelentett minőségi kifogása esetén Eladó a sérült, hibás Termékeket kijavítja, ha ez nem lehetséges, akkor kicseréli. Vevő köteles a sérült, hibás Termékeket az eredeti csomagolóanyagban csomagolva a teljesítés helyén Eladó részére visszaszolgáltatni.

Vevő megalapozott és jelen szerződés rendelkezései szerint bejelentett minőségi kifogása esetén felek megállapodhatnak úgy is, hogy Vevő a sérült, hibás Termékeket elfogadja, míg Eladó a sérülésből, hibából adódó értékcsökkenést Vevő részére jóváírja.

XI./b. Beépítés is tartalmazó szolgáltatás esetén

A beépített és beszerelt Termékek minőségi átvételére a Minőségi átvételre történő felhívás után legkésőbb 3 nappal kell sort keríteni. A minőségi átvétel során Vevő köteles a beépített termékeket mennyiségileg és minőségileg is ellenőrizni. A szerződéstől való eltéréseket a Minőségi Átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melynek elmaradása jogvesztéssel jár Vevő részére, és Eladó teljesítését szerződésszerűnek kell tekintetni.

A beépítés ill. beszerelés közben Eladó hibájából keletkező sérülésekért és minőségromlásért az Eladó felelős, kivéve ha azt bizonyíthatóan harmadik fél okozta.

Amennyiben a teljesítés minőségi átvételére Vevő hibájából nem kerül sor, úgy Vevő az átvétellel késedelmbe esik és a késedelmével Eladónak okozott károk megtérítéséért felelősséggel tartozik.

XII. Fizetés

A Termékek ellenértékének Vevő által történő teljesítése napjának az ellenérték Eladó bankszámláján történő jóváírásának napját ill. az Eladó pénztárában történt befizetés napját tekintik.

Vevő a jelen pontban meghatározott fizetési kötelezettségébe az Eladóval szemben esetlegesen fennálló bármilyen követelésének beszámítására nem jogosult, azaz Vevő fizetési kötelezettségét minden esetben levonás nélkül köteles teljesíteni.

Amennyiben Vevő a fizetési kötelezettségét nem vagy nem az ott meghatározott határidőn belül teljesíti, azaz fizetési késedelmbe esik, úgy köteles a tartozás teljes összegén felül a késedelmbe esés időpontjától a tényleges kifizetésig terjedő időtartamra a mindenkori jegybanki alapkamat +15% mértékű éves késedelmi kamatot megfizetni Eladó részére. Vevő a fizetési késedellel Eladónak okozott károk megtérítéséért felelősséggel tartozik, ezen felül Vevőt terheli a Eladónak követelése érvényesítésével összefüggésben felmerült minden költsége is.

Vevő fizetési késedelmére esetén Eladó, amennyiben akár jelen szerződés, akár felek között létrejött más szerződés alapján Vevő felé teljesítési kötelezettsége áll fenn, jogosult saját teljesítését Vevő fizetési késedelmének időtartamára visszatartani. Felek ettől eltérően megállapodhatnak úgy, hogy amennyiben Vevő fizetési kötelezettsége teljesítésére Eladó számára elfogadható biztosítékot nyújt, úgy Eladó saját teljesítését nem tartja vissza, ilyen tartalmú megállapodás megkötésére azonban Eladót kötelezettség nem terheli. Amennyiben Eladó Vevő fizetési késedelmére miatt saját, akár a jelen, akár a felek között létrejött más szerződésen alapuló, teljesítését a jelen pont szerint visszatartja és ebből eredően kára keletkezik, úgy Vevő e károk megtérítéséért felelősséggel tartozik.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben Vevő jelen szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettsége teljesítésével késedelmbe esik, úgy minden egyéb, úgy jelen szerződés akár felek között fennálló más szerződés alapján fennálló, még le nem járt fizetési kötelezettsége is esedékessé válik, azaz ebben az esetben Eladó jogosult azok követelésére.

A számlákat, amennyiben nincs más megegyezés, a számla kiállításának napjától számított 3. naptári napon belül ki kell fizetni levonás nélkül.

A Vevő nem jogosult a Eladó által el nem fogadott ellenkövetelések miatt fizetéseket visszatartani. Fizetési késedelméből származó további igények érintetlenek maradnak

XIII. Tulajdonjog fenntartása

A szállított Termékek az Eladó tulajdonában maradnak mindaddig, amíg a Vevő a Szerződéses árat maradéktalanul ki nem egyenlíti.

Amennyiben az Eladó a szerződéstől a Vevő szerződésszegése okán a XIV. pont szerint eláll (az egyéb, az ÁSZF, illetve a Ptk. szerinti jogkövetkezmények alkalmazása mellett) jogosult a tulajdonjogát – beleértve a rendelkezés és elidegenítés jogát – érvényesíteni a Vevő egyidejű értesítése mellett. Ilyen esetben a Vevőt ért bármilyen kár tekintetében az Eladót semmilyen felelősség nem terheli.

A tulajdonjog fenntartás fennmarad abban az esetben is, ha Termékeket beépítették. Eladó jogosult a Vevő tulajdonának rongálása nélkül a beépített termékeket Vevő költségére és kockázatára leszerelni és elszállítani. A leszerelés és elszállítás nem menetesíti Vevőt a fizetési kötelezettségei alól.

A termékek tulajdonjoga az átvételi dokumentáció átadásával és a végszámla maradéktalan kiegyenlítésével száll át Vevőre azzal, hogy Vevő kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a tulajdonjog átszállását megelőzően rendelkezik (tulajdonosi jogosítványokat gyakorol) a Termékekkel, úgy „*idegen dologgal történő sajátjaként rendelkezés*” valósul meg, mellyel Vevő bűncselekményt követ el.

XIV. Szerződés módosítása, megszűnése

A megkötött szerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezése esetén, mindkét fél által aláírt, írásba foglalt megállapodással érvényes. Amennyiben Vevő jelen szerződés módosítását kezdeményezi, úgy Eladó azt kizárólag abban az esetben köteles elfogadni, ha a Vevő a módosítással járó esetleges, Eladó által előzetesen meghatározott többletköltségek megfizetését vállalja és a szállítási határidő esetleges módosulását tudomásul veszi.

A megkötött szerződés visszaható hatállyal megszűnik, amennyiben bármelyik fél él a jelen szerződés által biztosított elállási jogával. Amennyiben Vevő nem Eladó szerződésszegésére alapítottan áll el a szerződéstől, úgy köteles megtéríteni az Eladónak az elállásig felmerült valamennyi költségét, beleértve a termékek gyártója felé keletkezett költségeit is, melyet a gyártó Eladóval szemben érvényesít. Eladó a költségei igazolása nélkül a teljes szerződéses ellenérték 30%-ra jogosult kárátalány címén, illetve ezt meghaladóan is jogosult érvényesíteni Vevővel szemben az igazoltan felmerült valamennyi kárát.

A Vevő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben Eladó a jelen szerződésben meghatározott, a Termékek átadására irányuló kötelezettségével jelentős, min 90 naptári napot meghaladó késedelembe esik és e kötelezettségének Vevő írásbeli felszólítására, a felszólítás kézhezvételét követően a teljesítésre a szerződésben eredetileg meghatározott időtartamon belül sem tesz eleget.

Amennyiben Vevő – Eladó fenti szerződésszegése miatt – él az elállás jogával, úgy jogosult Eladóval szemben az elállás okán felmerülő valamennyi többletköltségét és esetleges kárát érvényesíteni.

Az Eladó jelen szerződésben kikötött részteljesítési jogosultsága folytán nem esik teljesítési késedelembe a Termékek azon részének vonatkozásában, amelyeket jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően Vevőnek szállít és részére átad.

Az Eladó jogosult jelen szerződéstől elállni, amennyiben Vevő jelen szerződésben meghatározott, a Termékek átvételére és/vagy ellenértékük megfizetésére vonatkozó, valamint a szerződésben meghatározott biztosíték nyújtására irányuló kötelezettsége teljesítésével 90 naptári napot késedelembe esik és e kötelezettségének Eladó írásbeli felszólítására, a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem tesz eleget.

Amennyiben Eladó – Vevő fenti szerződésszegése miatt – él az elállás jogával, úgy jogosult Vevővel szemben az elállás okán felmerülő valamennyi többletköltségét és esetleges kárát érvényesíteni.

XV. Vegyes rendelkezések

Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni, jogviszonyukat érintő lényeges körülményekről egymást kölcsönösen tájékoztatni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek megállapodnak, hogy minden vitás esetben a mindkettőjük számára elfogadható megoldásra törekcsenek. Ugyanakkor amennyiben a jogvitát mégsem sikerül peren kívül rendezni, úgy alávetik magukat – pertárgyértéktől függően – a Szentendrei Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Mantu Ajtóstúdió Kft.

2017 február